

Số: 84 /TB-CCTHADS

TP Bến Tre, ngày 12 tháng 02 năm 2020

THÔNG BÁO

Công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 21/2015/DSST ngày 22 tháng 5 năm 2015 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre;

Căn cứ Bản án số 169/2015/DSPT ngày 13 tháng 8 năm 2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHA ngày 01 tháng 10 năm 2015 và Quyết định thi hành án số 43/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 10 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Sau khi đã kê biên, thẩm định giá tài sản của ông Nguyễn Đình Thiệu, sinh năm 1955 – Địa chỉ: 54B, Nguyễn Văn Tư, Phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre và bà Nguyễn Thị Hồng Phượng, sinh năm 1959 – Địa chỉ: Số 387B, khu phố 5, phường Phú Khương, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre để thi hành án. Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thực hiện việc bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Đình Thiệu và bà Nguyễn Thị Hồng Phượng như sau:

1. Thông tin về tài sản bán đấu giá

a. Người có tài sản đấu giá ông Nguyễn Đình Thiệu, sinh năm 1955 – Địa chỉ: 54B, Nguyễn Văn Tư, Phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre và bà Nguyễn Thị Hồng Phượng, sinh năm 1959 – Địa chỉ: Số 387B, khu phố 5, phường Phú Khương, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Tài sản đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 35, 77; tờ bản đồ số 24, tọa lạc tại phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre

+ Đất ở đô thị 310m²

+ Đất trồng cây lâu năm 487m²

- Công trình xây dựng: nhà ở 312m²

Người trực tiếp tổ chức thi hành án: Chấp hành viên Nguyễn Phú Đức

b. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **5.616.577.000đ (Năm tỷ sáu trăm mười sáu triệu năm trăm bảy mươi bảy ngàn đồng)**

2. Tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau đây

- a. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải bảo đảm cho việc bán đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- b. Phải có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- c. Là tổ chức đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong công việc.
- d. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- đ. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

e. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá...

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Kể từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 17/02/2020

- Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre

Địa chỉ: Ấp Mỹ An C, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre

4. Hồ sơ đăng ký gồm

- Đơn xin đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản.

- Các tài liệu chứng minh đáp ứng đủ các tiêu chí quy định tại mục 2 thông báo này.

5. Kết quả lựa chọn tổ chức tham gia đấu giá tài sản:

Chấp hành viên sẽ thông báo đến tổ chức đấu giá được lựa chọn sau khi hết hạn nộp hồ sơ (chậm nhất là 02 ngày làm việc sau khi hết hạn nộp hồ sơ)/.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (kính nhờ đăng trên công thông tin điện tử);
- Niêm yết tại Chi cục THADSTPBT;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Phú Đức